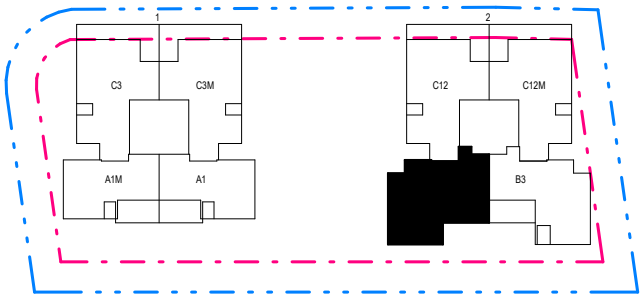
# לפני היתר בניה

יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון







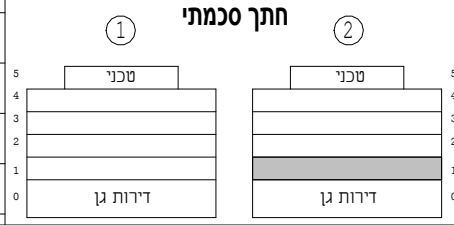
## מקרא:

| | |
|---|---|
| כניסה לדירה | אוורור מאולץ תיקרתי |
| יציאה למרפסת | מקום מוצע למכונת כביסה ומיבש)הכנה( |
| סף כניסה מוגבה /מונמך | דוד |
| בליטות של מרפסות ,קורות ,מסתורי כביסה וכו 'בקומות מעל | ברז מים |
| הנמכת תקרה | צינור אויר בממ"ד |
| רכוש משותף | 1 . צנרת ואלמנטים קונסטרוקטיביים בקירות ובמחיצות בחלקם ,אינם מסומנים בתכנית , חלקם מסומנים ואינם סופיים. 2 .מידור מטבח סופי יקבע לפי יצרן מטבחים. 3 .עיצוב המבואות אינו סופי. 4 .כפוף לרשימת הערות מצורפות ומפורטות במפרטי המכר ומסמכי החוזה. 5 גיליון הערות הינו חלק בלתי נפרד מגיליון זה. |
| ארון חשמל דירתי | |
| מקום מוצע לכיריים)הכנה( | |
| מקום מוצע למקרר)הכנה( | |

**מגרש:** 111
**בניין:** 2
**קומה:** 01
**טיפוס:** B3M
**מס 'חדרים:** 4
**קנה מידה:** 1:50

מהדורה4

### חתך סכמתי




# קריית גת

עמרם אברהם
אמנות הבניה

AMRAM
AVRAHAM
ARC
By Nadav Jean

תכנית זו לפני קבלת היתר.
תכנית זו כפופה לשינויים שיאושרו ע" י החברה והיועצים ו/או לפי הנחיית/דרישת הרשויות המוסמכות ויחול לגבי האמור בהסכם המכר.

חתימת המוכרים

חתימת הקונים

חתימת הקונים

05/07/2026 10:01:45